

Valstybinei teritorijų planavimo inspekcijai

Visuomenei

DĖL TECHNINĖS KLAIDOS IŠTAISYMO

Šakių miesto su priemiesčiais bendrojo plano su GIS sistema koregavimas (toliau – Bendrasis planas) rengiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdri.lt (TPD Nr. K-VT-84-23-934).

Viešo svarstymo metu buvo gautas visuomenės pasiūlymas, kurio pagrindu Bendrojo plano aiškinamajame rašte ir grafinėje dalyje atliktas analogiškas esmės nekeičiantis patikslinimas pagal visuomenės pasiūlymą – Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamojoje teritorijoje (indeksas G1) paliktas galioti galiojančio Bendrojo plano mažmeninės prekybos objekto bendro ploto iki 1000 kv.m. sprendinys.

Po viešo svarstymo buvo atliktas ir nustatyta tvarka pateiktas visuomenei susipažinti į Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinį M1:5000 ineguotoje Teritorijų naudojimo ir tvarkymo reikalavimų pataisymas stupelyje Didžiausias leistinas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv.m.: 100 kv.m. reikšmė pakeista į 1000 kv.m.

Po viešo svarstymo buvo atliktas ir nustatyta tvarka pavišintas aiškinamojo rašto 3.2 skyriuje 13 psl.ir 3.3 skyriuje analogiškas pataisymas pagal visuomenės pasiūlymus nurodant, kad:

Nustatomi teritorijos naudojimo reikalavimai	Naudojimo reikalavimo statusas
Didžiausias mažmeninės prekybos objekto bendras plotas, kv.m. – <u>1000</u> kv.m.	<i>Reikalavimas nekeičiamas</i>

Paaiškėjo, kad tekstenėje dalyje neatliktas analogiškas taisymas 3.4 sk. 16 lape, kas laikoma versijos techninė klaida. Versijoje Nr.4 sprendiniai nekeičiami, suvienodinami duomenys visuose aiškinamojo rašto skyriuose. Ištaisoma techninė klaida sekančiais:

Buvo paviešinta techninė klaida	Taisoma techninė klaida
Galiojantys didžiausio mažmeninės prekybos įmonės ploto koreguojamoje teritorijoje nustatyti reikalavimai koreguojami sekančiais: <ul style="list-style-type: none">koreguojamoje teritorijoje Mišrioje gyvenamojoje teritorijoje (indeksas – G1-1) leistinas bendro ploto rodiklis konkretizuojamas, nurodant, kad galima iki <u>100 kv. m.</u> bendro ploto mažmeninės prekybos įmonės statyba;	Galiojantys didžiausio mažmeninės prekybos įmonės ploto koreguojamoje teritorijoje nustatyti reikalavimai koreguojami sekančiais: <ul style="list-style-type: none">koreguojamoje teritorijoje Mišrioje gyvenamojoje teritorijoje (indeksas – G1-1) leistinas bendro ploto rodiklis konkretizuojamas, nurodant, kad galima <u>iki 1000 kv. m.</u> bendro ploto mažmeninės prekybos įmonės statyba;



Projekto vadovė Andželika Kažienė

2024-09-18